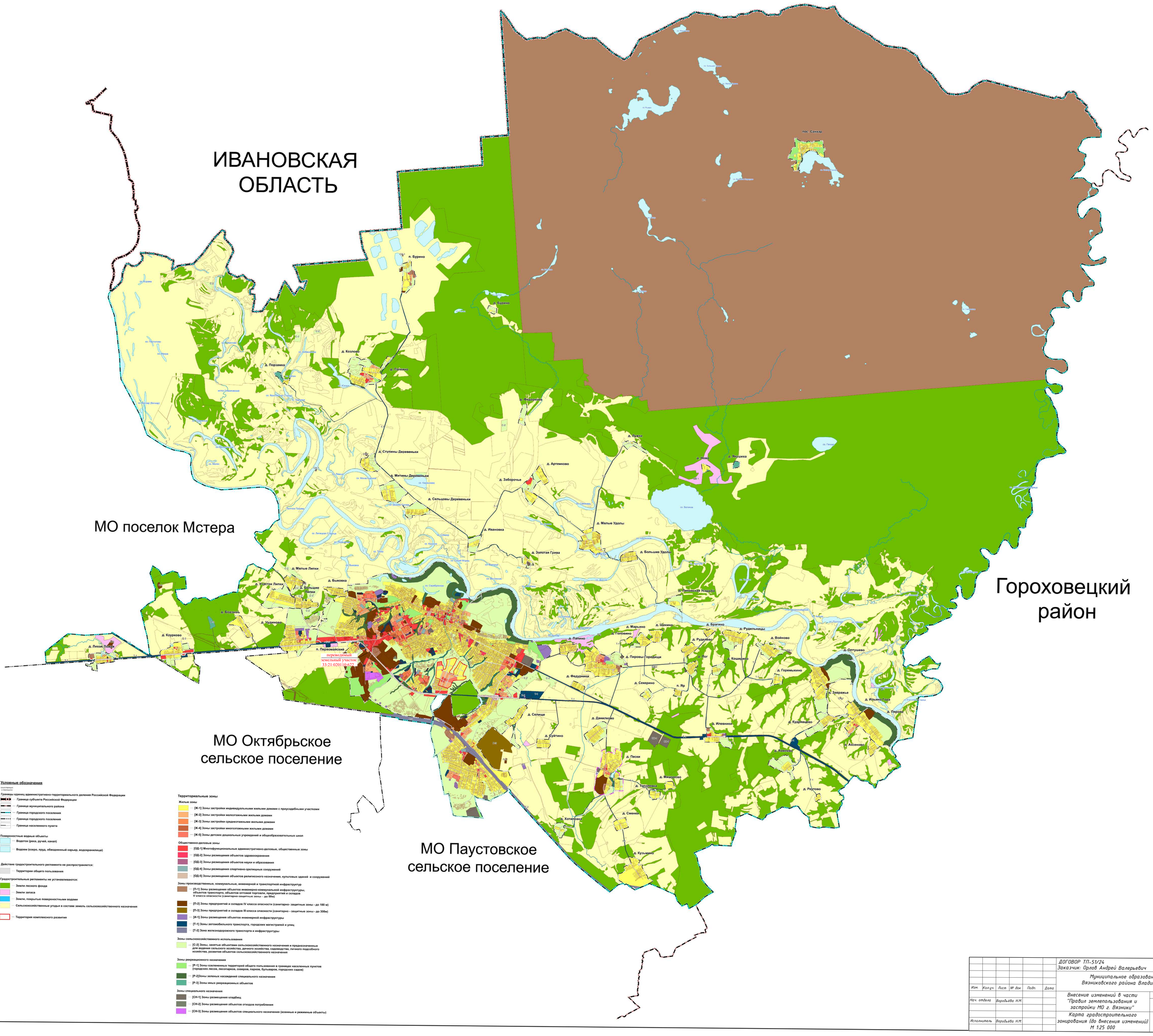
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЯЗНИКИ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЧАСТИ)

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ (ДО ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ)

МАСШТАБ 1:25 000



Условные обозначения

Границы и территории в стороннем

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница субъекта Российской Федерации
- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница городского поселения
- Граница населенного пункта

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Действие градостроительного регламента не распространяется:

- Территории общего пользования

Градостроительные регламенты не устанавливаются:

- Земли лесного фонда
- Земли запаса
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Территория комплексного развития

Территориальные зоны

Жилые зоны

- [Ж-1] Зоны застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками
- [Ж-2] Зоны застройки малоэтажными жилыми домами
- [Ж-3] Зоны застройки среднеэтажными жилыми домами
- [Ж-4] Зоны застройки многоэтажными жилыми домами
- [Ж-5] Зоны детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ

Общественно-деловые зоны

- [ОД-1] Многофункциональные административно-деловые, общественные зоны
- [ОД-2] Зоны размещения объектов здравоохранения
- [ОД-3] Зоны размещения объектов науки и образования
- [ОД-4] Зоны размещения спортивно-зрелищных сооружений
- [ОД-5] Зоны размещения объектов религиозного назначения, культовых зданий и сооружений

Зоны производственные, коммунальные, инженерной и транспортной инфраструктур

- [П-1] Зоны размещения объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры, объектов транспорта, объектов оптовой торговли, предприятий и складов V класса опасности (санитарно-защитные зоны - до 50м)
- [П-2] Зоны предприятий и складов IV класса опасности (санитарно- защитные зоны - до 100 м)
- [П-3] Зоны предприятий и складов III класса опасности (санитарно - защитные зоны - до 300м)
- [И-1] Зоны размещения объектов инженерной инфраструктуры
- [Т-1] Зоны автомобильного транспорта, городских магистралей и улиц
- [Т-2] Зона железнодорожного транспорта и инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- [С-2] Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения

Зоны рекреационного назначения

- [Р-1] Зоны озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов (городских лесов, лесопарков, скверов, парков, бульваров, городских садов)
- [Р-2]Зоны зеленых насаждений специального назначения
- [Р-3] Зоны иных рекреационных объектов

Зоны специального назначения

- [СН-1] Зоны размещения кладбищ
- [СН-2] Зоны размещения объектов отходов потребления
- [СН-3] Зоны размещения объектов специального назначения (военные и режимные объекты)

						ДОГОВОР ТП-51/24 Заказчик: Орлов Андрей Валерьевич
						Муниципальное образование г. Вязники Вязниковского района Владимирской области
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Нач. отдела		Воробьева Н.М.				Внесение изменений в части "Правил землепользования и застройки МО г. Вязники" — Стадия: ЛЗиЗ; Лист: 1; Листов: 5
Исполнитель		Воробьева Н.М.				Карта градостроительного зонирования (до внесения изменений) М 1:25 000 — ООО "ОПИАПБ"