

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ  
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

07.02.2025

№ 273

*Об установлении платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования поселок Никологоры, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения*

В соответствии с пунктом 3 статьи 156, пунктом 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 24 Устава муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области Совет народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры р е ш и л :

1. Установить плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования поселок Никологоры, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц согласно приложению.

В случае принятия собственниками жилых помещений многоквартирного дома решения об установлении размера платы на их общем собрании, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования поселок Никологоры в таком многоквартирном доме устанавливается равным размеру

платы для собственников жилых помещений данного многоквартирного дома, принятому на общем собрании.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования,  
Председатель Совета народных депутатов

Ю.В. Судаков

Приложение  
к решению Совета народных депутатов  
муниципального образования  
поселок Никологоры  
от 07.02.2025 № 273

Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования поселок Никологоры, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Виды благоустройства многоквартирного дома	Плата за содержание жилого помещения, рублей за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц (без учета расходов коммунальных ресурсов на общедомовые нужды и расходов на сбор и вывоз ТБО)
Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме горячего водоснабжения	21,40
Жилые дома с частичным (более одного) благоустройством	21,37
Жилые дома без благоустройства	21,07