

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

25.04.2025

№ 279

О протесте на решение Совета народных депутатов от 24.12.2021 №33 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района»

В соответствии с Федеральными законами от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь уставом муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области Совет народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры р е ш и л:

1. Протест на решение Совета народных депутатов от 24.12.2021 №33 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района» удовлетворить.

2. Внести в приложение к решению Совета народных депутатов от 24.12.2021 №33 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района» следующие изменения:

2.1. Часть 2 статьи III:

2.1.1. Дополнить подпунктом д) следующего содержания:

«д) обязательный профилактический визит.»;

2.1.2. Дополнить пунктом 2.5. следующего содержания:

«2.5. Обязательный профилактический визит.

1. Обязательный профилактический визит проводится:

1) в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной частью 2 статьи 25 Федерального закона №248-ФЗ.;

2) в отношении контролируемых лиц, представивших уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в

соответствии со статьей 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля". Перечень видов предпринимательской деятельности, в отношении которых представляются такие уведомления, утверждается положением о виде контроля. Обязательный профилактический визит в указанном случае проводится не позднее шести месяцев с даты представления такого уведомления;

3) при наступлении события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что обязательный профилактический визит может быть проведен на основании программы проверок.

2. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

4. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.

5. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита (далее также - акт обязательного профилактического визита) в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

6. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

7. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

8. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита уполномоченное должностное лицо контрольного (надзорного) органа вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

9. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не

устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90.1 Федерального закона 248-ФЗ.

2.2. В статье IV:

2.2.1. Абзац 2 части 2 изложить в следующей редакции:

«Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, за исключением внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 9 части 1 и частью 3 статьи 57 Федерального закона №248-ФЗ.».

2.2.2. Часть 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, предусматривающих взаимодействие с контролируемыми лицами, по итогам рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям осуществляется в соответствии со статьей 60 Федерального закона 248-ФЗ»;

2.2.3. Пункт 1) части 14 дополнить предложением следующего содержания:

«Случаи выдачи контролируемому лицу предписания и требования к содержанию предписания установлены статьей 90.1 Федерального закона 248-ФЗ.».

2.2.4. Последний абзац пункта 12.1 части 12 заменить абзацем следующего содержания:

«Внеплановый инспекционный визит может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3,4,6,8 части 1, частью 3 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального Закона № 248-ФЗ.»;

2.2.5. Последний абзац пункта 12.3 части 12 заменить абзацем следующего содержания:

«Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1 статьи 57 Федерального Закона № 248-ФЗ.»;

2.2.6. Последний абзац пункта 12.4 части 12 заменить абзацем следующего содержания:

«Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1, частью 3 статьи 57 и частями 12 и 12.1 статьи 66 Федерального Закона № 248-ФЗ.»;

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования,
Председатель Совета народных депутатов

Ю.В. Судаков