

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18.08.2025

№ 291

*О продаже жилого помещения,
подлежащего капитальному ремонту,
являющегося собственностью
муниципального образования поселок
Никологоры Вязниковского района
Владимирской области*

В соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области от 27.06.2025г. № 285 «Об утверждении Положения о порядке и условиях продажи жилых помещений, непригодных для проживания, подлежащих капитальному ремонту, являющихся собственностью муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области», отчетом об оценке рыночной стоимости нежилого имущества от 16.07.2023г. № Ко-2025/07-16 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Осуществить продажу жилого помещения с кадастровым номером 33:08:170108:415, общей площадью 25,7 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, муниципальный район Вязниковский, городское поселение поселок Никологоры, поселок Никологоры, улица Первомайская, дом 58, квартира 3, (комната 3), (далее – имущество), признанного подлежащим капитальному ремонту с целью приведения утраченных характеристик жилого помещения в соответствии с установленными требованиями, являющегося собственностью муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области.

2. Определить:

2.1. Способ продажи – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

2.2. Срок оплаты за имущество - не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Установить:

3.1. Начальную цену имущества в размере 31000 (Тридцать одна тысяча) 00 рублей без учета НДС.

3.2. Задаток в размере 10% начальной цены продажи имущества в сумме 3100 (Три тысячи сто рублей) 00 копеек.

3.3. Шаг аукциона в размере 5% начальной цены продажи имущества в сумме 1550 (Одна тысяча пять сот пятьдесят рублей) 00 копеек.

4. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области выступить продавцом имущества.

4.1. Организовать проведение аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества на АО «Единая электронная торговая площадка», (адрес www.roseltorg.ru).

4.2. Подготовить и разместить в газете Маяк и на сайте администрации муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области (<http://nikologori.ru>) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), информационное сообщение о продаже муниципального имущества.

4.3. Утвердить форму заявки на участие в электронном аукционе по продаже муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы местной администрации

А.В. Аверьянов

Исполнитель: ведущий специалист отдела имущественных отношений Семенова А.К.
телефон 5-15-29