

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.07.2025

№ 266

*Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации линейного объекта
системы газоснабжения «Газопровод
п. Никологоры низкого давления»*

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.9 ч. 1 и ч. 2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области, рассмотрев ходатайство Акционерного общества "Газпром газораспределение Владимир", основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1023301461810, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 3328101380, почтовый адрес: 600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Краснознаменная, дом 3, администрация муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в пользу Акционерного общества "Газпром газораспределение Владимир" в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод п. Никологоры низкого давления» (далее – публичный сервитут) в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 33:08:170123:1 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 1 Садовая, дом 13;
- с кадастровым номером 33:08:170119:17 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 11;
- с кадастровым номером 33:08:170119:18 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 11-А;
- с кадастровым номером 33:08:170123:40 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 12;
- с кадастровым номером 33:08:170119:22 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 11/1;
- с кадастровым номером 33:08:170119:25 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 7;
- с кадастровым номером 33:08:170119:26 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 9;
- с кадастровым номером 33:08:170123:22 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 21 Января, дом 2;

- с кадастровым номером 33:08:170119:49 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 21;
- с кадастровым номером 33:08:170119:50 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 19;
- с кадастровым номером 33:08:170119:51 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 17;
- с кадастровым номером 33:08:170123:80 Владимирская область, р-н Вязниковский, МО поселок Никологоры (городское поселение), п Никологоры, ул. Песочная, д 9;
- с кадастровым номером 33:08:170119:54 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, пер. Текстильный, дом 6;
- с кадастровым номером 33:08:170123:7 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 14;
- с кадастровым номером 33:08:170119:55 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, пер. Текстильный, дом 1;
- с кадастровым номером 33:08:170123:61 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, МО п Никологоры (городское поселение), п Никологоры, ул. 21 Января, д 10;
- с кадастровым номером 33:08:170119:63 Владимирская область, р-н Вязниковский, МО Никологоры (городское поселение), п Никологоры, ул. Текстильная, д 5;
- с кадастровым номером 33:08:170119:67 Владимирская область, р-н Вязниковский, МО п Никологоры (городское поселение), п Никологоры, ул. Текстильная, дом 3;
- с кадастровым номером 33:08:170119:352 Российская Федерация, Владимирская область, Вязниковский муниципальный район, городское поселение поселок Никологоры, поселок Никологоры, улица Текстильная, земельный участок №15;
- с кадастровым номером 33:08:170123:8 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 22;
- с кадастровым номером 33:08:170123:24 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Победа, дом 1-А;
- с кадастровым номером 33:08:170123:9 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 1 Садовая, дом 7;
- с кадастровым номером 33:08:170123:15 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 18;
- с кадастровым номером 33:08:170123:16 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 21 Января, дом 13;
- с кадастровым номером 33:08:170123:17 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 21 Января, дом 15;
- с кадастровым номером 33:08:170123:26 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 21 Января, дом 12;
- с кадастровым номером 33:08:170123:3 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 1 Садовая, дом 11;

- с кадастровым номером 33:08:170123:27 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Победа, дом 7;
- с кадастровым номером 33:08:170123:31 Владимирская обл., Вязниковский р-н, МО п Никологоры (городское поселение), п Никологоры, ул. 1-я Садовая, д 15;
- с кадастровым номером 33:08:170123:32 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 1 Садовая, дом 9;
- с кадастровым номером 33:08:170123:37 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 6;
- с кадастровым номером 33:08:170123:62 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, МО п Никологоры (городское поселение), п Никологоры, ул. 21 Января, дом 8;
- с кадастровым номером 33:08:170123:20 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 1 Садовая, дом 5;
- с кадастровым номером 33:08:170123:69 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 21 Января, дом 5;
- с кадастровым номером 33:08:170123:77 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, МО п Никологоры (городское поселение), п Никологоры, ул. Песочная, дом 3;
- с кадастровым номером 33:08:170123:78 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Песочная, дом 5;
- с кадастровым номером 33:08:170123:79 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Песочная, дом 7;
- с кадастровым номером 33:08:170119:9 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 29;
- с кадастровым номером 33:08:170119:10 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 27;
- с кадастровым номером 33:08:170119:11 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 25;
- с кадастровым номером 33:08:170123:4 Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Вязниковский, г.п. поселок Никологоры, п Никологоры, ул. 1-я Садовая, з/у 3;
- с кадастровым номером 33:08:170119:12 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 23;
- с кадастровым номером 33:08:170119:31 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 7-А;
- с кадастровым номером 33:08:170119:217 Владимирская область, р-н Вязниковский, МО поселок Никологоры (городское поселение), п Никологоры, пер Текстильный, д 5;
- с кадастровым номером 33:08:170123:5 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. Текстильная, дом 2;
- с кадастровым номером 33:08:170123:23 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 21 Января, дом 2-А;
- с кадастровым номером 33:08:170123:68 обл. Владимирская, р-н Вязниковский, п Никологоры, ул. 21 Января, дом 2-А;

- с кадастровым номером 33:08:170123:428 Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Вязниковский, городское поселение посёлок Никологоры, посёлок Никологоры, улица Песочная, дом 2;

- с кадастровым номером 33:08:170123:430 Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Вязниковский, городское поселение посёлок Никологоры, посёлок Никологоры, улица Песочная, дом 2;

- с кадастровым номером 33:08:170123:76 Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Вязниковский, городское поселение посёлок Никологоры, посёлок Никологоры, улица Песочная, дом 1;

2. Утвердить границы публичного сервитута (описание местоположения границ публичного сервитута) согласно приложению.

3. Установить:

3.1. Срок действия публичного сервитута – 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Применить порядок установления охранных зон газораспределительных сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определенный постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плату за публичный сервитут в отношении земельных участков установить пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за весь срок действия публичного сервитута (10 лет) не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельных участков, обремененных сервитутом, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. График проведения работ в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод п. Никологоры низкого давления» на земельных участках или землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, равен сроку публичного сервитута, указанному в подпункте 3.1. пункта 3 настоящего постановления.

7. Акционерное общество "Газпром газораспределение Владимир" обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы местной администрации

А.В. Аверьянов

Исп. Р.А. Лугин – заместитель начальника отдела имущественных отношений администрации
муниципального образования поселок Никологоры, 5-15-29