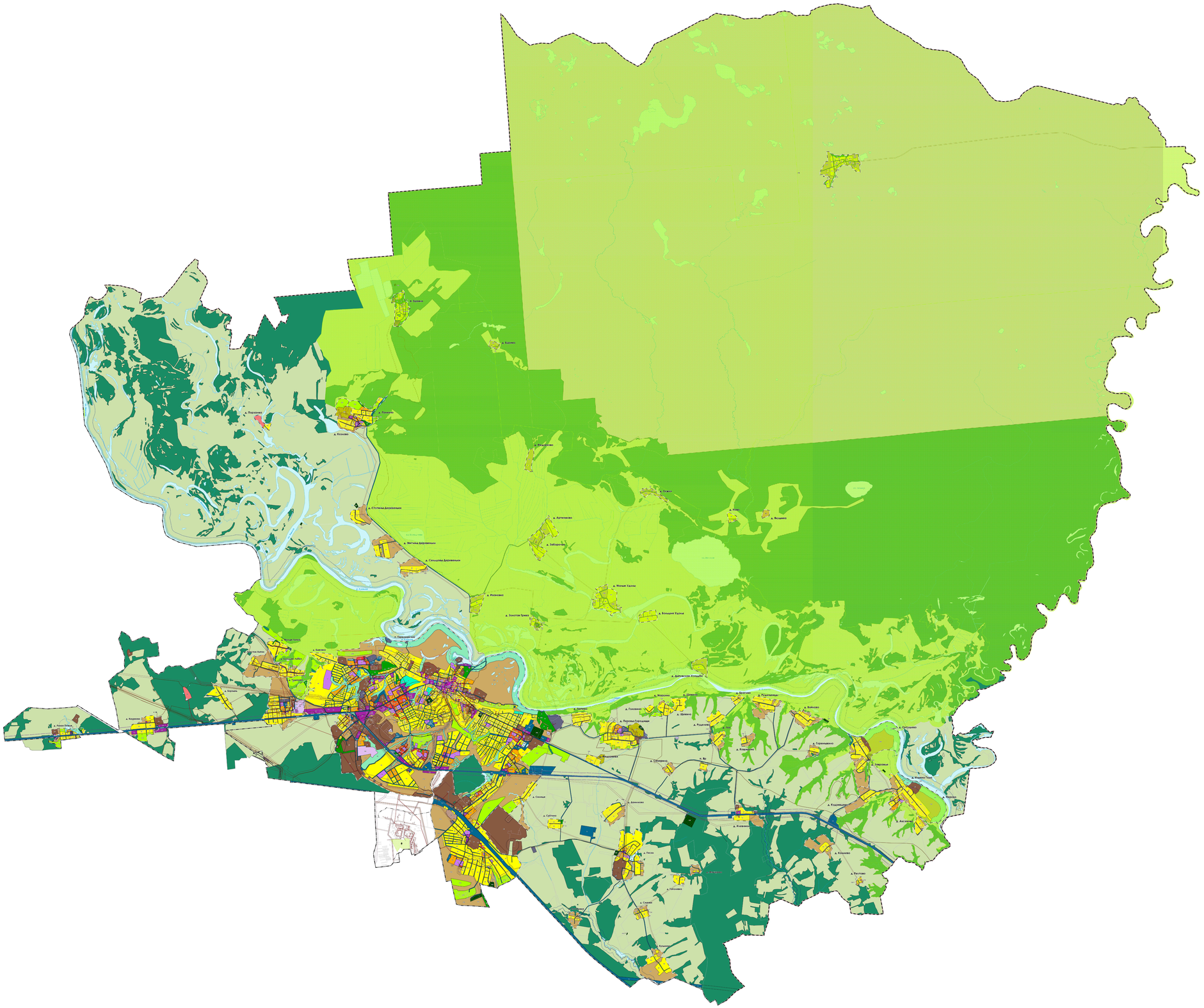
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЯЗНИКИ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА
КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МАСШТАБ 1:20000



Условные обозначения

Границы

Граница муниципального района

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН на август 2024 г.

Граница земельного участка, сведения о которой внесены в ЕГРН на август 2024 г.

Территориальные зоны

Жилые зоны

Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Ж3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

Ж4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

О1 Многофункциональная общественно-деловая зона

О2 Зона специализированной общественной застройки

Производственные зоны

П1 Производственная зона

П2 Коммунально-складская зона

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Т Зона транспортной инфраструктуры

И Зона инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

СХ1 Зона садоводческих и огороднических некомерческих товариществ

СХ2 Иная зона сельскохозяйственного назначения

СХ3 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зоны рекреационного назначения

Р1 Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Р2 Зона отдыха

Р3 Лесопарковая зона

Зоны специального назначения

СП1 Зона кладбищ

СП2 Зона режимных территорий

СП3 Зона складирования и захоронения отходов

Территории, для которые градостроительный регламент не устанавливается

Земли лесного фонда

Земли, покрытые поверхностными водами

Сельскохозяйственные угодья

Зоны с особыми условиями использования территорий

Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранная зона линий и сооружений связи

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети

Охранная зона линий и сооружений связи

Санитарно-защитная зона

Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

Придорожные полосы автомобильных дорог

Зона затопления

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

1-ый пояс

2-ой пояс

3-ий пояс

Территории, действие градостроительного регламента на которые не распространяется

1 Территории объектов культурного наследия (регионального значения)

1 Территории объектов культурного наследия (местного значения)

* сведения об объектах культурного насления приведены в текстовой части