



## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ

30.09.2025

№ 646

*О внесении изменений в приложение к решению  
Совета народных депутатов Вязниковского  
района от 19.12.2024 № 549*

В соответствии со статьями 39.4, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 23 Устава муниципального образования Вязниковский муниципальный район Владимирской области Совет народных депутатов Вязниковского района р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета народных депутатов Вязниковского района от 19.12.2024 № 549 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Вязниковский район, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. Часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Продажа земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьёй 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, осуществляется по цене, определяемой в размере 75 процентов от его кадастровой стоимости, за исключением случаев, установленных частью 3 настоящего Порядка.».

1.2. Часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Продажа земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, индивидуального гаражного строительства, индивидуального жилищного строительства или блокированной жилой застройки, гражданину, являющемуся собственником здания или сооружения, возведенных в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и расположенных на приобретаемом земельном участке, осуществляется по цене, определяемой в размере 50

процентов от его кадастровой стоимости или иному размеру цены, если он установлен федеральным законом.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Вязниковского района,  
Председатель Совета народных депутатов

А.И. Максимов